

DA 21083-003-e1
AL " " 07
ORIGINALE



COMUNE DI NAPOLI

Dec/2021/299
del 27/06/2021

(Proposta al Consiglio)

AREA TUTELA DEL TERRITORIO
SERVIZIO CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE

AREA MANUTENZIONE
SERVIZIO SUPPORTO AI RUP

ASSESSORATO ALL'AMBIENTE

Proposta di deliberazione prot. n°3.....del 15/06/21

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 259

OGGETTO: Proposta al Consiglio: Approvazione del progetto dei tratti fognari integrativi previsti nel progetto esecutivo dell'intervento di "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli - Chiaiano", di cui alla Determinazione del Presidente e Amministratore Delegato SOGESID spa n. C-1862 dell'11/06/2019, nell'ambito dell'Accordo di programma "Programma strategico delle compensazioni ambientali della Regione Campania" di cui all'art. 11 comma 12 della legge 123/2008". Adozione della variante allo strumento urbanistico vigente, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità.

Il giorno 24-06-21....., nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n°11..... Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

| | |
|---|---|
| X | A |
|---|---|

ASSESSORI(*):Carmine PISCOPO
(Vicesindaco)

| | |
|---|---|
| X | A |
|---|---|

Lucia Francesca MENNA

| | |
|---|---|
| X | A |
|---|---|

Annamaria PALMIERI

| | |
|---|---|
| X | A |
|---|---|

Raffaele DEL GIUDICE

| | |
|---|---|
| X | A |
|---|---|

Ciro BORRIELLO

| | |
|---|---|
| X | A |
|---|---|

Donatella CHIODO

| | |
|---|---|
| X | A |
|---|---|

Giovanni PAGANO

| | |
|---|---|
| P | X |
|---|---|

Luigi FELACO

| | |
|---|---|
| X | A |
|---|---|

Rosaria GALIERO

| | |
|---|---|
| X | A |
|---|---|

Alessandra CLEMENTE

| | |
|---|---|
| X | A |
|---|---|

Marco GAUDINI

| | |
|---|---|
| X | A |
|---|---|

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: SINDACO...Luigi de MAGISTRIS

Assiste il Segretario del Comune: MONICA CINQUE

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore all'Ambiente

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 1326 del 04 agosto 2009, è stato approvato l'accordo di programma *"Programma strategico per le compensazioni ambientali della Regione Campania"*, intervenuto tra il Ministero dell'Ambiente, Sottosegretario di Stato presso la Presidenza del Consiglio, Regione Campania, Sindaco di Napoli Commissario delegato ex OPCM 1 febbraio 2008 n. 3654;
- nell'ambito del predetto Accordo risulta ricompreso l'intervento denominato *"Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli-Chiaiano"* per il quale, attraverso una convenzione intervenuta in data 12 settembre 2011 tra il Ministero dell'Ambiente e la società SOGESID SpA (società *in house providing* del medesimo Ministero), sono stati affidati a quest'ultima i compiti di soggetto attuatore.

Dato atto che:

- in data 14 maggio 2013 la Conferenza di servizi tenutasi presso l'AREA G.C. 05 della Regione Campania ha rilasciato all'unanimità il parere favorevole sul progetto preliminare *"Completamento del collettamento acque e fognature Chiaiano - Camaldoli"*, con le prescrizioni espresse nel verbale redatto in detta occasione;
- successivamente, a seguito delle sedute del 29 luglio e 3 settembre 2014 della Conferenza dei servizi e dei pareri positivi acquisiti, compreso il parere di conformità urbanistica rilasciato dal servizio Pianificazione Urbanistica Generale in data 26 novembre 2014, prot. n. 930973, la regione Campania, giusta nota prot. n. 870699 del 22 dicembre 2014 ha chiuso la Conferenza dei servizi con l'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo dell'intervento *Completamento del Collettamento acque e fognature Chiaiano - Camaldoli*, invitando il Comune di Napoli a perfezionare l'iter espropriativo secondo il piano particellare di esproprio allegato al progetto definitivo;
- all'art.9, comma 3 dell'Accordo su citato è previsto che *"le linee guida delle progettazioni, nonché le progettazioni per ogni tipo di intervento finanziato dal presente Accordo, devono essere prodotte di intesa con il Comune di Napoli ed approvate dallo stesso"*, dunque la Giunta Comunale con delibera n.275/2015 ha approvato la proposta al Consiglio di approvazione del progetto definitivo dell'intervento di cui trattasi, tenuto conto che l'avanzamento della procedura espropriativa richiedeva una variante urbanistica;
- il progetto definitivo dell'intervento di cui trattasi è stato approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 18 febbraio 2016, dove nel deliberato:
 - ✓ si è dichiarata l'esclusione dello stesso dalla procedura di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art.2, comma 5 lettera f) del DPGR Campania n.17/2009;
 - ✓ si è dato atto, ai sensi degli artt. 8, 10 e 19 del DPR n.327/2001 che l'approvazione del progetto definitivo ha costituito adozione della variante allo strumento urbanistico vigente e, di conseguenza, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
 - ✓ si è dichiarata la pubblica utilità dell'opera per le motivazioni espresse in premessa e ai sensi dell'art. 12 del DPR n.327/2001;
- in data 20 marzo 2017 con delibera n.8 il Consiglio Comunale:
 - ✓ ha preso atto, ai sensi dell'art. 3 comma 4 del Regolamento di attuazione per il Governo del territorio n. 5 del 4 agosto 2011, che sono stati emessi in senso favorevole tutti i pareri necessari e obbligatori per l'approvazione della variante urbanistica inerente l'intervento denominato *"Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature di Chiaiano - Camaldoli"*;
 - ✓ ha disposto l'efficacia della variante urbanistica, adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 18 febbraio 2016, ai sensi dell'art. 9 comma 1 e dell'art. 19 comma 4 del DPR 327/2001;
 - ✓ ha disposto l'efficacia dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree così come indicate nel piano particellare di esproprio facente parte del progetto definitivo dell'intervento denominato *"Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature di Chiaiano - Camaldoli"*, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 1 del 18 febbraio 2016;

IL SEGRETARIO GENERALE

- ✓ ha disposto l'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 comma 1 e dell'art. 19 comma 4 del DPR 327/2001, sulle aree così come indicate nel piano particellare di esproprio facente parte del progetto definitivo dell'intervento denominato *"Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature di Chiaiano – Camaldoli"*, approvato con delibera di Consiglio comunale n. 1 del 18 febbraio 2016.

Rilevato che:

- il progetto esecutivo trasmesso al Comune di Napoli con nota PG/2019/541024 del 20/06/2019, approvato da SOGESID S.p.A. il giorno 11 giugno 2019 con Determinazione del Presidente ed Amministratore Delegato n. C-1862, prevede opere *"complementari"*, in aggiunta a quelle approvate in sede di Consiglio comunale con delibera n.8 del 20 marzo 2017;
- le opere complementari di cui al progetto esecutivo, essendo prolungamenti di tratti fognari già previsti nel progetto definitivo, riguardano immobili esclusi dalla variante urbanistica approvata con delibera di Consiglio Comunale n.8 del 20 marzo 2017;
- la SOGESID S.p.A. ha aggiornato il piano particellare allineandolo con le specifiche progettuali di livello esecutivo e con le osservazioni avanzate dal servizio Supporto ai RUP con la nota PG/1018107 del 17 dicembre 2019;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 159 del 15/05/2020, l'Amministrazione ha preso atto del progetto esecutivo e dell'aggiornamento del piano particellare di esproprio in assestamento, demandando al Servizio Supporto ai RUP l'attivazione e la gestione delle procedure espropriative sulla base degli aggiornamenti del piano particellare di esproprio, ad eccezione delle aree interessate dagli interventi fognari previsti nel progetto esecutivo ma non compresi nel progetto definitivo; ciò, in adesione al parere della Avvocatura comunale, permanendo la competenza del Consiglio Comunale laddove ricorrono modifiche del piano particellare rilevanti sul vincolo urbanistico impresso.

Considerato che:

- con nota PG/2020/736855 del 06/11/2020, l'Assessore all'Ambiente ha invitato il Servizio Supporto ai RUP ed il Servizio Ciclo Integrato delle Acque, ognuno per quanto di competenza, a coordinarsi per attivare tutte le procedure tecnico-amministrative necessarie al completamento dell'iter espropriativo finalizzato alla realizzazione di ulteriori tratti fognari relativi al progetto;
- con nota PG/2020/764032 del 17/11/2020, il Servizio Supporto ai RUP ed il Servizio Ciclo Integrato delle Acque hanno richiesto al Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Beni Comuni parere di competenza sull'intervento dei tratti fognari integrativi;
- con nota PG/2020/833542 del 15/12/2020, il Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Beni Comuni ha espresso parere di competenza, concludendo che gli interventi previsti risultano conformi alla disciplina urbanistica vigente, a condizione del rispetto delle prescrizioni ivi riportate e subordinatamente all'espressione degli Enti preposti alla tutela dei vincoli esistenti;
- con nota PG/2020/853414 del 22/12/2020, è stata indetta la Conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona ex art. 14-bis della legge 241/1990, così come modificata dal D.Lgs. 127/2016, tesa all'acquisizione dei pareri di competenza per l'approvazione del progetto dei tratti fognari integrativi previsti nel progetto esecutivo, ai fini della variante allo strumento urbanistico, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità;
- con Disposizione Dirigenziale n. 5 del 24/03/2021, del Servizio Supporto ai RUP e del Servizio Ciclo Integrato delle Acque, è stata determinata la conclusione positiva, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 5 primo periodo, legge 241/1990, del procedimento di conferenza di servizi decisoria in forma semplificata e modalità asincrona ex art. 14-bis della legge 241/1990, relativa all'acquisizione dei pareri o atti di assenso comunque denominati ai fini dell'approvazione del progetto dei tratti fognari integrativi previsti nel progetto esecutivo, ai fini della variante allo strumento urbanistico, dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità;
- in conformità agli articoli 11 e 16 del D.P.R. 327/2001, l'avviso di avvio del procedimento diretto all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità, per la realizzazione degli interventi integrativi è stato pubblicato

sull'Albo Pretorio del Comune di Napoli il 30/04/2021, sul sito della Regione Campania il 17/05/2021, sull'Albo Pretorio della Città metropolitana il 29/04/2021 e sul quotidiano "Il Mattino" il 12/05/2021;

- entro la data di scadenza di 30 giorni dalla pubblicazione del suddetto avviso non sono pervenute osservazioni.

Tenuto conto che:

- il progetto dell'intervento "*Completamento del Collettamento acque e fognature Chiaiano – Camaldoli*" riguarda l'adeguamento del sistema fognario e della rete di drenaggio in alcune strade del territorio Chiaiano – Camaldoli, e si inserisce nell'ambito di un insieme sistematico di opere finalizzato a fronteggiare il problema del risanamento igienico sanitario e del dissesto idrogeologico della collina dei Camaldoli;
- gli interventi sono compatibili e a basso valore impattante sulle componenti ambientali;
- i tratti fognari integrativi, previsti nel corso dello sviluppo della progettazione esecutiva, costituiscono prolungamento ed estensione di tratti fognari del progetto definitivo già approvato con la citata Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 18/2/2016;
- l'opera nel suo complesso, ivi inclusi i tratti fognari integrativi, è a totale carico dei fondi messi a disposizione del Ministero dell'Ambiente e non prevede alcun onere a carico dell'Amministrazione comunale;
- il progetto dei tratti fognari integrativi, previsti nell'ambito della progettazione di livello esecutivo, è conforme alle norme urbanistiche vigenti ma le opere da realizzare, essendo di natura fognaria, non sono previste nel vigente Piano regolatore generale del Comune di Napoli;
- è dunque necessaria l'approvazione del progetto dei tratti fognari integrativi in parola da parte del consiglio comunale ai sensi del combinato disposto degli artt. 8, 10 e 19 del D.P.R. n. 327/2001;
- l'approvazione da parte del Consiglio comunale di cui al punto precedente costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 19, comma 2 e 3, del citato D.P.R. n. 327/2001;
- all'uopo, come in precedenza enunciato, il Comune di Napoli, in conformità agli articoli 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 ha pubblicato l'avviso di avvio del procedimento diretto all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità;
- l'art. 12 del citato D.P.R. n. 327/2001 stabilisce che l'approvazione, da parte dell'autorità espropriante, del progetto definitivo dell'opera comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera medesima;
- a mente dell'art. 19, c. 4, del citato D.P.R. n. 327/2001, la fase realizzativa potrà essere avviata solo all'esito del completamento della procedura di variante allo strumento urbanistico, allorquando (nel caso in cui la Città Metropolitana non manifesti il proprio dissenso entro il termine di novanta giorni) il Consiglio Comunale disporrà in apposita seduta l'efficacia della variante al piano regolatore generale derivante dall'approvazione del progetto in questione.

Attestato che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6-bis della legge 241/1990, introdotto con legge 190/2012, art. 1, comma 41, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del Regolamento dei controlli interni dell'Ente.

Ritenuto che

- ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 64 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. : L-1083-003 del 01/05/2021

IL SEGRETARIO GENERALE

- All_003_1 Relazione generale (elab. RG.01)
- All_003_2 Tavole di inquadramento (elab. F.10.3; F.13.1; F.13.9; F.15.10)
- All_003_3 Piano particellare grafico e descrittivo
- All_003_4 Nota PG/2020/833542 del 15/12/2020 del Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Beni Comuni
- All_003_5 Indizione conferenza dei servizi
- All_003_6 Disposizione Dirigenziale n. 5 del 24/03/2021
- All_003_7 Determinazione del Presidente ed Amministratore Delegato SOGESID n. C-1862 dell'11/06/2019 di approvazione del progetto esecutivo, comprensivo di elaborati di inquadramento urbanistico.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dai Dirigenti dei Servizi sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, gli stessi Dirigenti qui di seguito sottoscrivono

Il Dirigente del Servizio
Ciclo Integrato delle Acque
arch. Salvatore Iervolino

Il Dirigente del Servizio
Supporto ai RUP
arch. Alfonso Ghizzi

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. Proporre al Consiglio Comunale:

- l'approvazione del progetto dei tratti fognari integrativi previsti nel progetto esecutivo dell'intervento di "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli - Chiaiano", di cui alla Determinazione del Presidente ed Amministratore Delegato SOGESID spa n. C-1862 dell'11/06/2019, nell'ambito dell'Accordo di programma "Programma strategico delle compensazioni ambientali della Regione Campania" di cui all'art. 11 comma 12 della legge 123/2008;
- di dichiarare l'esclusione del progetto dei tratti fognari integrativi previsti nel progetto esecutivo dell'intervento di "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli - Chiaiano" dalla procedura di assoggettabilità a VAS ai sensi dell'art. 2, comma 5 lettera f) del D.P.R. Campania n. 17/2009;
- di dare atto, ai sensi degli artt. 8, 10 e 19 del D.P.R. n. 327/2001, che l'approvazione del presente progetto, allegato e formante parte integrante del presente atto, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico vigente e, di conseguenza, di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- di dichiarare la pubblica utilità dell'opera per le motivazioni espresse in premessa e ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001.

2. Dare atto che l'opera di che trattasi è realizzata a totale carico del Ministero dell'Ambiente attraverso la SOGESID, società in house providing del medesimo Ministero, e non comporta oneri a carico del Comune di Napoli.

☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Dirigente del Servizio
Ciclo Integrato delle Acque
arch. Salvatore Iervolino

Il Dirigente del Servizio
Supporto ai RUP
arch. Alfonso Ghizzi

L'Assessore all'Ambiente
Raffaele DEL GIUDICE

VISTO: IL RESPONSABILE DELL'AREA
arch. Salvatore IERVOLINO

VISTO: IL RESPONSABILE DELL'AREA
arch. Alfonso GHEZZI

IL SEGRETARIO GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 3 DEL 15/06/2021, AVENTE AD OGGETTO: **Proposta al Consiglio:** Approvazione del progetto dei tratti fognari integrativi previsti nel progetto esecutivo dell'intervento di "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli - Chiaiano", di cui alla Determinazione del Presidente e Amministratore Delegato SOGESID spa n. C-1862 dell'11 giugno 2019, nell'ambito dell'Accordo di programma "Programma strategico delle compensazioni ambientali della Regione Campania" di cui all'art. 11 comma 12 della legge 123/2008". Adozione della variante allo strumento urbanistico vigente, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità.

I Dirigenti del Servizio Ciclo Integrato delle Acque e del Servizio Supporto ai RUP esprimono, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addì, 15/6/2021.....

Il Dirigente del Servizio
Ciclo Integrato delle Acque
arch. Salvatore SERVOLINO

Il Dirigente del Servizio
Supporto ai RUP
arch. Alfonso GILEZZI

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 17/06/2021..... e protocollata con il n. DGC/2021/299;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Addì,

IL RAGIONIERE GENERALE



Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE DI PROPOSTA AL CONSIGLIO – PROP. N. 3 DEL 15-06-2021 (DGC 299 DEL 17-06-2021). SERVIZI SUPPORTO AI RUP E CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE.

Il provvedimento in esame propone, tra l'altro, al Consiglio Comunale l'approvazione del progetto dei tratti fognari integrativi previsti nel progetto esecutivo dell'intervento di "Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli-Chiaiano" di cui alla Determinazione del Presidente ed Amministratore delegato Sogesid S.p.A. n. C-1862 dell'11-06-2019, nell'ambito dell' Accordo di programma " Programma strategico delle compensazioni ambientali della Regione Campania" di cui all'art. 11 comma 12 della legge 123/2008.

La proposta al punto 2) del deliberato dà atto che l'opera di che trattasi è realizzata a totale carico del Ministero dell'Ambiente attraverso la SOGESID, società in house providing del medesimo Ministero, e non comporta oneri a carico del Comune di Napoli.

Tanto premesso, non si rilevano, allo stato, oneri diretti e/o indiretti sulla situazione finanziaria e/o patrimoniale dell'Ente. Pertanto, non è dovuto il parere di regolarità contabile

Napoli, 18.06.2021

Il Ragioniere Generale
dott. Raffaele Grimaldi

Proposta di deliberazione del Servizio Ciclo integrato delle Acque e del Servizio Supporto ai Rup - pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta Comunale in data 21.6.2021 – SG 265

Osservazioni del Segretario Generale

8

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica svolta dai Servizi proponenti.

Con il provvedimento in oggetto la Giunta intende proporre al Consiglio comunale di approvare il progetto dei tratti fognari integrativi previsti nel progetto esecutivo dell'intervento di *"Completamento del collettamento delle acque piovane e delle fognature Camaldoli – Chiaiano"* predisposto dalla Sogesid s.p.a., di dichiararne l'esclusione dalla procedura di assoggettabilità a VAS, di dare atto che l'approvazione del progetto costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico vigente ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e, infine, di dichiarare la pubblica utilità dell'opera.

Letto il parere di regolarità tecnica, che recita: *"Favorevole"*.

Il Ragioniere Generale, in ordine alla proposta di deliberazione in oggetto, dichiara: *"[...] non si rilevano, allo stato, oneri diretti e/o indiretti sulla situazione finanziaria e/o patrimoniale dell'Ente. Pertanto, non è dovuto il parere di regolarità contabile"*.

Dalla lettura delle dichiarazioni rese dalla dirigenza nella parte narrativa, emerge che il progetto di cui si propone l'approvazione al Consiglio comunale è parte del progetto esecutivo approvato dalla Sogesid s.p.a. (con provvedimento n. C-1862/2019), di cui la Giunta ha già preso atto con deliberazione n. 159/2020, *"demandando al Servizio Supporto ai RUP l'attivazione e la gestione delle procedure espropriative sulla base degli aggiornamenti del piano particellare di esproprio, ad eccezione delle aree interessate dagli interventi fognari previsti nel progetto esecutivo ma non compresi nel progetto definitivo; ciò, in adesione al parere della Avvocatura comunale, permanendo la competenza del Consiglio Comunale laddove ricorrono modifiche del piano particellare rilevanti sul vincolo urbanistico impresso."*

Il progetto esecutivo di cui si propone l'approvazione al Consiglio comunale prevede opere complementari rispetto al progetto di *"Completamento del collettamento acque e fognature Chiaiano – Camaldoli"* e, quindi, non comprese nel progetto definitivo approvato, in variante urbanistica, con deliberazione di C.C. n. 1/2016, con conseguente necessità di apporre vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai tratti fognari integrativi. Tale vincolo è apposto, ai sensi dell'art. 10, comma 2, del D.P.R. 327/2001, mediante ricorso alla variante urbanistica semplificata disciplinata dai commi 2 e ss. del successivo art. 19, in cui si dispone che *"2. L'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico. 3. Se l'opera non è di competenza comunale, l'atto di approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte della autorità competente è trasmesso al consiglio comunale, che può disporre l'adozione della corrispondente variante allo strumento urbanistico. 4. Nei casi previsti dai commi 2 e 3, se la Regione o l'ente da questa delegato all'approvazione del piano urbanistico comunale non manifesta il proprio dissenso entro il termine di novanta giorni [...] si intende approvata la determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'efficacia."*

Si pone, in evidenza, pertanto, che la realizzazione dei tratti fognari resta subordinata all'efficacia della variante urbanistica, una volta concluso l'iter descritto dal citato art. 19 del D.P.R. 327/2001.

Per gli aspetti prettamente tecnici che caratterizzano la proposta, assumono particolare rilievo l'istruttoria svolta dagli uffici comunali e le valutazioni della dirigenza, alla quale compete, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. 267/2000, l'esercizio del controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile, che trova estrinsecazione nel parere di regolarità tecnica. Nel quadro normativo disciplinante compiti e responsabilità della dirigenza, assume rilievo, altresì, l'attività di vigilanza e controllo sulla correttezza delle procedure attuative dell'atto proposto, ove dovesse essere confermato in sede deliberante.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni concludenti con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

VISTO:
Il Sindaco

Il Segretario Generale

[Firma]

Deliberazione di Proposta al Consiglio n. 259 del 24/06/21 composta da n. 9 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 29/07/2021 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).

Del presente atto è stata data comunicazione alla Segreteria del Consiglio comunale per la sottoposizione dello stesso all'esame di detto Organo.

Il Funzionario Responsabile

ITER SUCCESSIVO

- ☐ Deliberazione adottata dal Consiglio comunale in data _____
- ☐ Deliberazione decaduta _____
- ☐ Altro _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Proposta al Consiglio n. del

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile